



## UNE SOLUTION D'HÉBERGEMENT POUR CRÉATEURS D'ENTREPRISE

Le Centre d'Affaires de Quartiers Kennedy accueille de jeunes sociétés de services. Citédia assure la gestion et l'animation de cet équipement de Rennes Métropole depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2023.

### CARTE D'IDENTITÉ DU BÂTIMENT



Surface  
locative totale :  
**70 m<sup>2</sup>**



Bureaux :  
**6**



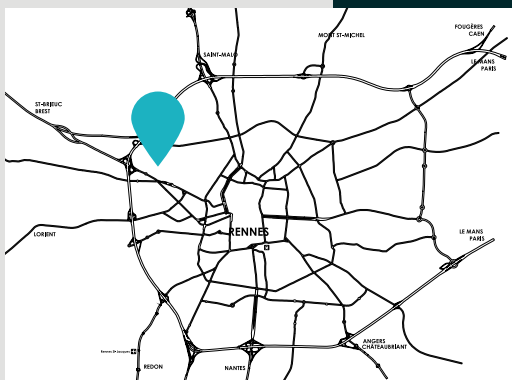
Salle  
de réunion :  
**1**



Situé au nord-ouest de Rennes, à proximité  
des campus universitaires

24, rue du Bourdonnais - 35000 Rennes

### ACCÈS



À 8 km de l'aéroport de Rennes



À 4,5 km de la gare de Rennes



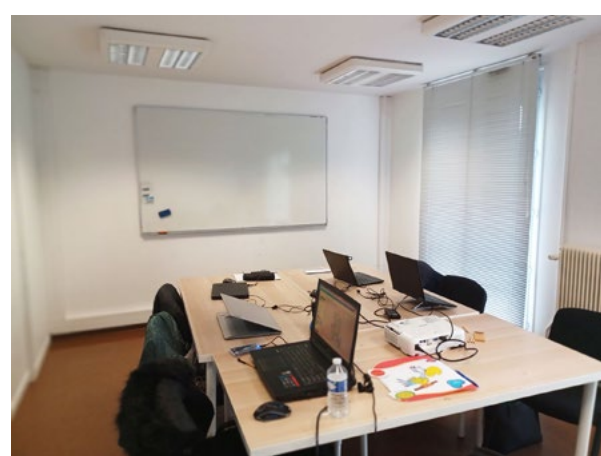
À 60 m de l'arrêt Bourdonnais  
(lignes STAR 52, 65, 77, 81 et 82)



À 50 m du métro (station Kennedy)



À 400 m de la rocade Ouest



## LES ATOUTS DU CAQ KENNEDY



### ÉQUIPEMENTS



- **Fibre optique FTTH**
- **Salle de réunion mutualisée et équipée**
- **Cuisine commune et équipée**
- Alarme anti-intrusion
- Parking

### SERVICES



- **Accès 7j/7 et 24h/24**
- **Intranet**
- Wifi gratuit
- Accompagnement sur-mesure avec la BGE 35
- Animation par Citédia Métropole et ses partenaires (formations, colloques, afterwork ... )

### CONDITIONS D'ENTRÉE

- Espace dédié aux entreprises de services
- Bureaux destinés prioritairement aux jeunes entreprises (moins de 2 ans)
- Dirigeant.e hébergé.e en quartier prioritaire de la ville
- Implantation après avis d'un Comité de Sélection

### Contact

02 30 96 30 03  
[www.citedia-pepinieres.com](http://www.citedia-pepinieres.com)  
 @Cpepinieres