



## UNE SOLUTION D'HÉBERGEMENT POUR CRÉATEURS D'ENTREPRISE

Le Centre d'Affaires de Quartiers Blosne accueille de jeunes sociétés de services. Citédia assure la gestion et l'animation de cet équipement de Rennes Métropole depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2023.

### CARTE D'IDENTITÉ DU BÂTIMENT



Surface  
locative totale :  
**92 m<sup>2</sup>**



Bureaux :  
**8**



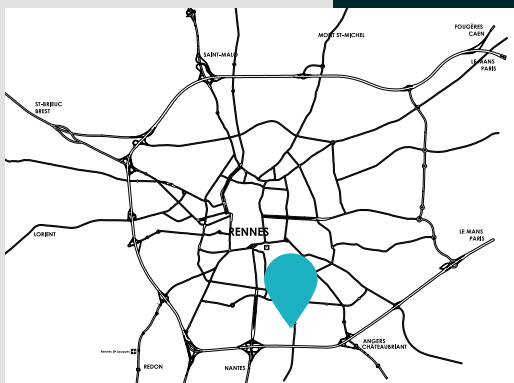
Salle  
de réunion :  
**5**



Situé dans le quartier du Blosne, à Rennes,  
à proximité immédiate de la rocade Sud

47, avenue des Pays-Bas - 35000 Rennes

### ACCÈS



À 8,5 km de l'aéroport de Rennes



À 3 km de la gare de Rennes



À 60 m de l'arrêt Triangle  
(lignes STAR 13, 61 et 161ex)



À 10 m du métro (station Triangle)



À 1,5 km de la rocade Sud



## LES ATOUTS DU CAQ BLOSNE

**CAQ**  
blosne  
Centre d'affaires de quartiers

### ÉQUIPEMENTS



- **Fibre optique FTTH**
- **Local serveurs**
- **Salles de réunion mutualisées et équipées de vidéoprojecteur ou d'écran**
- **Salle de créativité équipée**
  - Espace reprographie
  - Postes en flex-office
  - Cafétéria commune et équipée
  - Photocopieur mutualisé
  - Parking
  - Douches

### CONDITIONS D'ENTRÉE

- Espace dédié aux entreprises de services
- Bureaux destinés prioritairement aux jeunes entreprises (moins de 2 ans)
- Dirigeant.e hébergé.e en quartier prioritaire de la ville
- Implantation après avis d'un Comité de Sélection

### SERVICES



- **Accès 7j/7 et 24h/24**
- **Présence sur site de Citédia**
- **Intranet**
- **Collecte du courrier**
  - Wifi gratuit
  - Accompagnement sur-mesure en partenariat avec la BGE 35
  - Animation par Citédia Métropole et ses partenaires (formations, colloques, afterwork ... )

### Contact

02 30 96 30 03  
[www.citedia-pepinieres.com](http://www.citedia-pepinieres.com)  
@Cpepinieres